

該当項目に○

農地法第3条の規定による許可申請書

下記農地(採草放牧地)について、{所有権/賃借権/使用貸借権/その他(を(移転/設定)したいので、農地法第3条第1項に規定する許可を申請します。

権)

令和 年 月 日

提出日

玉野市農業委員会会長 殿

買う人、借りる人

譲受人

玉野 太郎 (買う人、借りる人)

売る人、貸す人

譲渡人

農林 二郎 (売る人、貸す人)

農業委員会
受付年月日

整理番号

1. 申請当事者の住所等	当事者の別	住 所				年 齢	電 話 番 号		国 籍 等		在留資格又は特別永住者		
	譲受人等	玉野市〇〇-〇〇-〇〇				50	0863-〇〇-〇〇〇〇						
	譲渡人等	玉野市△△-△△-△△				35	090-〇〇〇〇-〇〇〇〇						
2. 土地表示等及び契約の内容	土地の所在			地 番	地 目		面 積	利 用 状 況	利用者氏名 利用権原	10a当りの価格	10a当りの賃料(年額)	譲受人の通作距離	
	市町村	大字	字		登記簿	現 況							
	玉野市	▽▽	〇〇	××番地×	田	田	300 m ²	田	農林 二郎 所有権	200,000円	—	300m	
	玉野市	▽▽	〇〇	××番地×	田	畑	100 m ²	畑	農林 二郎 所有権	200,000円	—	300m	
							m ²						
計 400 m ² (田 300 m ² , 畑 100 m ² , 採草放牧地 m ²)													
3. 権利の移転(設定)をしようとする事由	増反・交換・借入地の取得 受贈・競売・経営移譲・新規農 信託・その他()				4. 利用権の移転(設定)をしようとする契約の内容				(1)土地引渡の時期 令和〇〇年△△月××日 (2)権利移転(設定)の時期 令和〇〇年△△月××日 (3)契約期間 令和〇〇年△△月××日～ 年間 (4)耕作開始時期 令和〇〇年△△月××日				
5. (1)譲受人等の農地等の利用状況 (2)譲受人及び世帯員等(構成員)の農作業従事状況	(1) 種 別	田	畑	計	採草放牧地	(2) 氏 名	年 齢	続 柄	具体的な日付を記入してください				
	所有地	自作地	1500 m ²	500 m ²	2000 m ²	譲受人等の世帯員(構成員)	玉野 太郎	50	本人	農業	30 年	200 日	
		貸付地	1000		1000		玉野 玉子	45	妻	農業	20 年	200 日	
		上記のうち非耕作地	所在地・地目・面積		状況・理由		玉野 玉朗	18	子	会社員兼農業	0 年	90 日	
	所有地以外の土地	借入地	m ²	m ²	m ²	常 雇	農業経営をされていない方を含めて、世帯員全員を記入してください						
		貸付地					現在	人(農業経験年数	～	年)			
		上記のうち非耕作地	所在地・地目・面積		状況・理由		増員予定	人(農業経験年数	～	年)			
	他市町村での農地等の利用状況				市町村名(耕作面積・作目): 岡山市〇区〇〇(50 a・米麦)								
	6. 周辺地域の影響	(例:他者の農地集積の取組みへの影響、農業の使用法の違いによる影響等) 影響なし。地域の取組みに影響がでないよう十分配慮し、農業の使用にあたって留意します。											
	7. 大農機具等の保有(予定)状況	大農機具	田植機	コンバイン	トラクター	耕運機	農家自動車	その他					
保有			1 台	1 台	台	1 台	1 台	台					
リース			台	台	台	台	台	台					
導入予定			台	台	台	台	台	台					
資金			自己資金(円)、借入(銀行から 円)										
8. 添付書類 (譲受人が法人等の場合・特例での権利取得の場合は別紙が必要)	(1)申請地の登記事項証明書(全部事項)及び位置図 ※必須 (2)譲受人が法人にあっては定款又は寄付行為及び法人登記事項証明書 (3)営農計画書(新規就農者、耕作する権利を得た日から1年を経過していない者、その他必要と認める場合) (4)譲受人及びその世帯員等が耕作権限を有する農地に関する証明書(必要と認める場合) (5)通作経路を示す図面(必要と認める場合) (6)その他参考資料												
	農地所有適格法人以外の法人は農地を所有できません。 一般法人は解除条件付きの賃借権設定になります。												

※自署の場合は押印不要です。(本人確認書類の提示を求める場合があります。)

※国籍等は、所有権を移転する場合に譲受人のみ記載してください。