

## 地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和-年-月-日 (第-回)
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	玉野市 (33204)
地域名 (地域内農業集落名)	八浜・山田地域 (東七区・南七区・大崎・八浜・波知・後閑・大藪・山田)

## 1 地域における農業の将来の在り方

## (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	136.0ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面	136.0ha
② 田の面積	133.1ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	2.9ha
(備考)	

## (2) 地域農業の現状及び課題

本地区の内、北側の干拓地は、農用地約200haのすべてが平坦水田であり、米・麦中心の農業地帯である。近年、施設園芸の普及により施設ナスが栽培されているなど、ほ場整備・農道整備は市内随一で、専業農家も比較的多い状況である。

干拓地以外の農地は、金甲山の西麓一体の水田地帯と果樹園地帯に大別され、ほとんどが兼業農家である。水田面積は110haあるが、ほ場規模は小さく、区画の不整形が多い。特に山間に散在する傾斜度15度以上の不整形田が目立つ一方、果樹園地帯はほとんど基盤整備がなされていない。

また、瀬戸内海に面した温暖な気候条件に恵まれた約14haのみかん樹園地帯では、土地基盤の不整備、労働力の高齢化等により、担い手が不足していたが、近年には新規就農者による就農により、産地の維持が図られようとしている。

一部地域で、担い手不足が顕著であるため、多様な経営体の確保が重要となっている

## (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

水田における農用地の集積・集約化を進め、効率的な営農を可能にすることで、持続的な農用地利用と地域農業の振興を模索していく。産地が確立された樹園地帯において、果樹の品質向上や販路拡大を図っていく。

## 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

## (1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地バンクへの貸付けを進めつつ、担い手農業者(認定農業者等)への農地の集積・集約化を基本とするが、農業を担う者の持続的な農地利用を支援する。

## (2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率*	23.5 %	将来の目標とする集積率	24.2 %
---------	--------	-------------	--------

## (3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

地域の担い手農業者等による農地の集約に関する協議を行い、協議が整った部分について随時目標地図を更新し、それに基づく農用地の集約化を推進する。

\*特定農作業受委託契約による集積は含めずに算出

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
地域内に存在する複数の担い手農業者(認定農業者等)への農用地の集積及び集約化を進める。
(2)農地中間管理機構の活用方法
目標地図に基づき、農地中間管理機構を活用した利用権設定による農用地の集積及び集約化を進めていく。 目標地図上に特定の受け手が位置付けられていない場合は、隣接する農地を耕作する担い手が存在する場合は、まず当該担い手と協議を行うものとする。その他の場合は周辺農用地の営農状況等を勘案し、農用地の利用集積・集約に資する等地域農業の発展に資する程度により優先順位をつけた上で、順次協議するものとする。
(3)基盤整備事業への取組
基盤整備を含む土地改良事業等を推進し、農業生産基盤の強化に努める。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
個人経営体の法人化等の取り組みを推進していく。新規就農希望者に対しては、地域の状況について情報提供を行ったうえで、営農計画との適合性を鑑みながら、就農に向けた支援を行う。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
-

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/>	①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/>	②有機・減農薬・減肥料	<input checked="" type="checkbox"/>	③スマート農業	<input type="checkbox"/>	④畑地化・輸出等	<input checked="" type="checkbox"/>	⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/>	⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/>	⑧農業用施設	<input type="checkbox"/>	⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/>	⑩その他
【選択した上記の取組内容】【選択した上記の取組内容】									
①農産物への被害等の状況を把握し、防護柵・檻等必要な対策を計画的に講じる。									
③スマート農業への転換を推進するなど、農業経営の合理化や生産性の向上を図る。									
⑤産地が形成されている果樹等の技術継承を図る。									
⑦中山間地において、交付金等の活用により、農地の保全・管理を図る。									

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者	現状			5年後 (目標年度:令和12年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
認農	24	水稻、麦	83.1 ha	0 ha	水稻、麦	83.1 ha		0 ha	
認新	1	果樹	1 ha	0 ha	果樹	1 ha		0 ha	
経安	23	水稻、野菜	36.6 ha	0 ha	水稻、野菜	36.6 ha		0 ha	
集落 営農	1	水稻	4.7 ha	0 ha	水稻	4.7 ha		0 ha	
計	49 経営体		125.4 ha	0 ha		125.4 ha		0 ha	

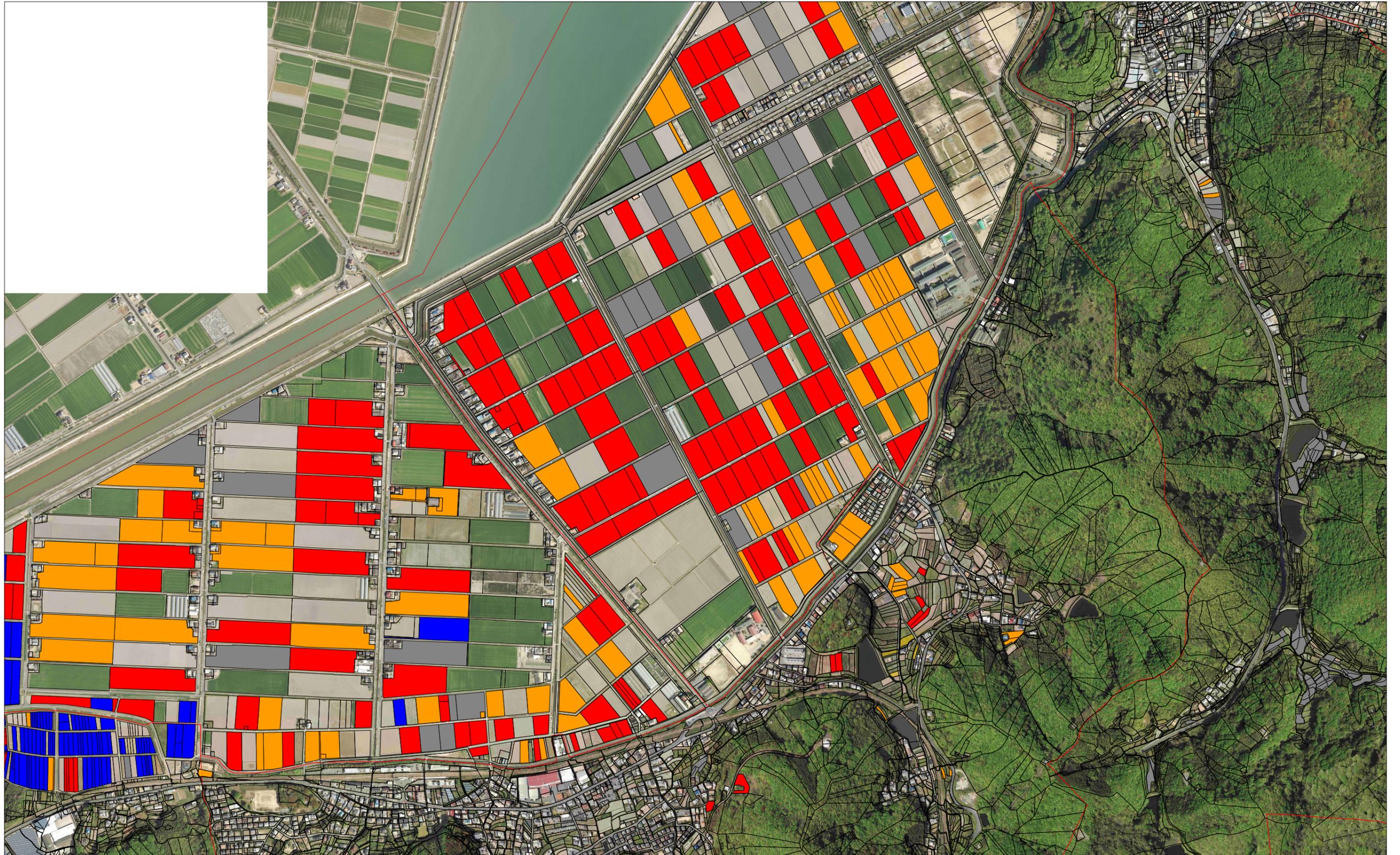
\*\*経営面積には特定農作業受委託契約による耕作面積は含まない。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
-	-	-	-

6 目標地図(別添のとおり)

八浜・山田①（東七区・南七区・大崎）



八浜・山田②（八浜・波知・後閑・大藪・山田）

