

玉野市 第5回検討委員会の資料構成

議 題	資料内容	その他
第4回検討委員会意見を踏まえた 対応・修正案		
高潮、洪水浸水想定区域図（浸水 深3m以上）		
都市計画マスタープラン	素案	
立地適正化計画	素案	
都市計画マスタープラン改定及び 立地適正化計画策定スケジュール		

玉野市都市計画マスタープラン及び立地適正化計画 策定項目と今回検討事項

項 目	都市計画マスタープラン	立地適正化計画	備 考
現況・ 課題編	■都市づくりに係る課題と論点 （人口、産業/経済、土地利 用、都市基盤、交通・移動、防 災）		第1回検討委員会
		■都市機能の立地状況	
		■市民アンケート結果	
基 本 方針編	■将来都市像 （現計画の検証、上位計画、 都市づくりの主要課題、理念、 基本目標、将来都市構造）	■都市づくりの方針 （人口密度維持、都市機能の誘 導、公共交通の充実）	第2回検討委員会
計画編		■居住誘導区域 ■誘導施設・都市機能誘導区域	第3回検討委員会
		■居住誘導区域設定図 ■都市機能誘導区域設定図	第4回検討委員会
	■全体構想 （土地利用、都市施設、都市環 境、都市防災、他）	■防災指針	
方策編		■誘導施策	第5回検討委員会
	■実現化方策	■評価指標	