

施設概要

敷地面積：11,793.03 m²
建築面積：2,480.78 m² (新庁舎)
延床面積：7,586.83 m² (新庁舎)
構造：鉄筋コンクリート造、
一部鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造
高さ：23.34m
階数：地上5階
工期：2024年12月～2026年6月
事業者：玉野市
設計監理・施工：西松建設・山下設計・丸川建築設計事務所
設計施工共同企業体

駐車場ご案内



玉野市

新庁舎

が

完成

します

「海・港・アートのまち玉野」魅力あるまちづくりを未来に向かって進める

「大きな船のような庁舎」



新庁舎のコンセプト

安全・安心な庁舎

市民・職員の安全・安心の拠り所となる庁舎づくり

災害(地震・水害)への対策

災害時の自立化と対策活動機能の充実

安全な建替え計画

+

利用者にやさしく、市民に親しまれる庁舎

玉野市への愛着と誇りを育む庁舎づくり

ユニバーサルデザインの徹底

玉野市の魅力を市内外へ発信

市民開放スペースの確立

+

機能的・効率的で環境にやさしい庁舎

将来の変化にも柔軟に対応し、長く愛され続ける庁舎づくり

シンプルでコンパクト

将来的な変化に対応するフレキシブル性

ZEB Readyの実践

新庁舎の特徴

01 災害対策 自然災害や大規模停電等の際に、非常用発電や雨水利用等により1週間の自立運営が可能です。

防災対応

地震：免震装置の設置
高潮：地盤の嵩上げ・止水板の設置

免震装置

災害時の機能

- 非常用発電機の設置
- 雨水の雑用水利用
- 非常用排水槽の設置
- ホバリングスペースの設置

02 利用者にやさしい庁舎

オープンなワンフロア

- 初めての人でもわかりやすい配置
- 車椅子対応のカウンター

キッズスペース

- キッズスペースの設置
- ベビーケアルームの設置

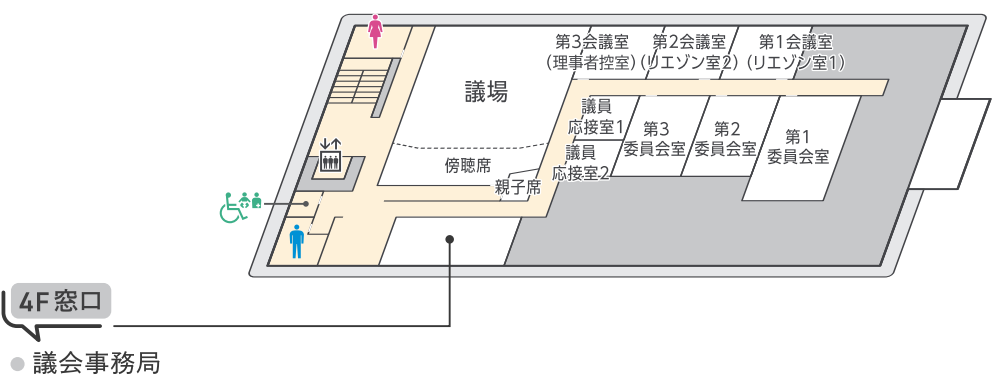
バリアフリートイレ

- だれでも使いやすいトイレ (各階に設置)

フロアマップ

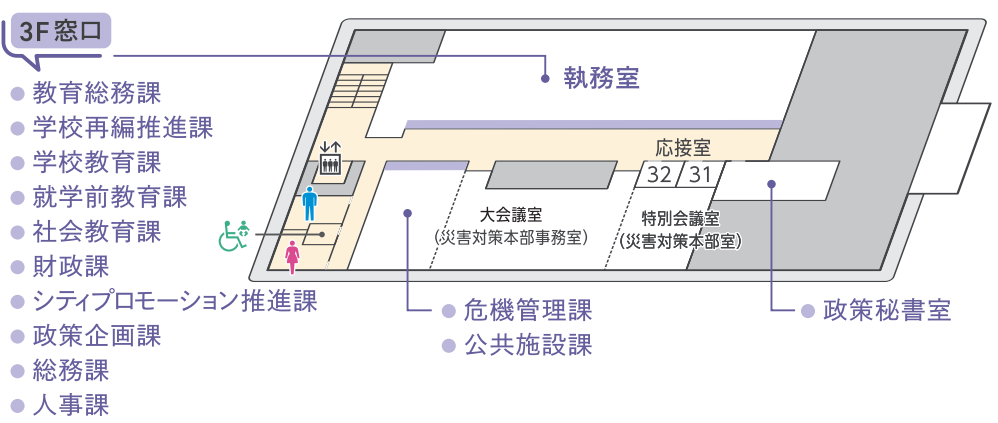
4F 議場 議会事務局 第1〜3委員会室 第1〜3会議室

議場



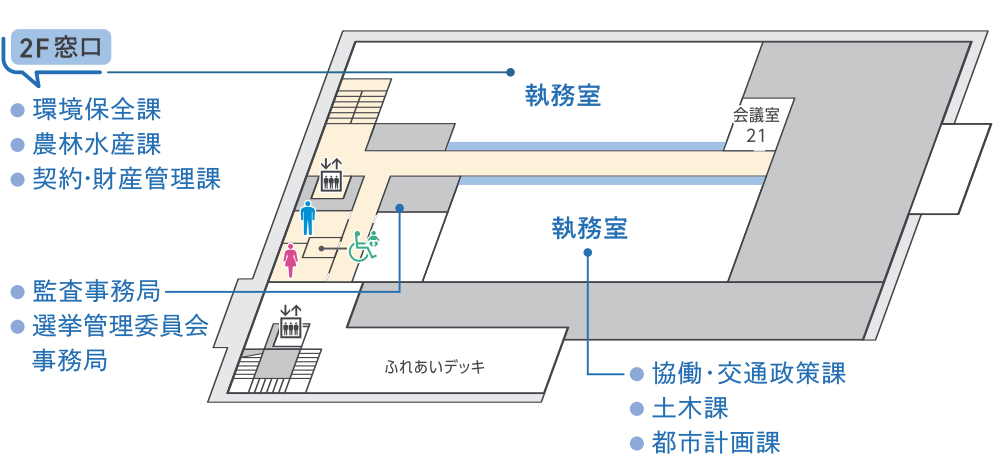
3F 特別会議室(災害対策本部室) 大会議室(災害対策本部事務局) 執務室

大会議室



2F ふれあいデッキ 会議室21 執務室

ふれあいデッキ



1F 多目的ホール 情報・展示コーナー 相談室 会議室11 執務室

多目的ホール

情報・展示コーナー

